

7120 404

**УТВЕРЖДАЮ**  
 Главный управляющий директор  
 ООО «Самарские коммунальные системы»  
 \_\_\_\_\_ В.В. Бирюков



### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ № СКС-2016-В-ИП-7.1.13.2.24

На выполнение строительно-монтажных работ по объекту: «Два 16-ти этажных жилых дома по адресу: г.Самара, Куйбышевский район, пер.Саратовский. Наружные сети водоотведения.».

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	Заказчик (наименование, адрес, платежные и контактные реквизиты)	ООО «Самарские коммунальные системы» Почтовый адрес: 443056, г. Самара, ул. Луначарского, д.56 ИНН 6312110828 КПП 631050001 ОГРН 1116312008340 Р/С 407028109033700000034 Филиал ГПБ в г. Самаре К/с 301018100000000000917 БИК 043601917 Главный управляющий директор Бирюков Владимир Вячеславович, действует на основании доверенности №146 от 12.03.2014г. т.+7(846)336-14-02, факс +7(846)336-89-05 e-mail: <a href="mailto:oks@samcomsys.ru">oks@samcomsys.ru</a>
2	Основание для проведения работ	Договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 12.01.2014г. №Д-05-0007-К
3	Наименование и местоположение объекта	Наименование: Два 16-ти этажных жилых дома по адресу: г.Самара, Куйбышевский район, пер.Саратовский. Местоположение: г.Самара, Куйбышевский район, пер.Саратовский.
4	Источник финансирования	Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе водоотведения
5	Цель и назначение работы	Устройство канализационных сетей для подключения (технологического присоединения) к системе водоотведения объекта присоединения
6	Основные технико-экономические показатели и характеристики объекта, в том числе мощность и производительность, для линейных сооружений - протяженность, условный диаметр	В соответствии с проектом №ПР-16ПР-2015-НБК и настоящим ТЗ. Труба ПЭ SDR17 d=110 – 466,5 м.п
7	Режим работы производства	Непрерывный
8	Состав работ, выполняемых заказчиком	Предоставление проектной документации №2307/2014-НБК.
9	Состав и вид работ, выполняемых подрядчиком	Выполнение комплекса работ по подключению в соответствии с проектом № ПР-16ПР-2015-НБК и настоящим ТЗ. 1. Подрядчик проводит необходимые согласования для получения ордера на производство земляных работ. 2. Разрабатывает и согласовывает с заказчиком детальный график производства работ в течение 5 дней после подписания договора. 3. Разрабатывает и согласовывает с заказчиком проект производства работ (ППР) в течение 5 дней после подписания

		<p>договора.</p> <p>4. Разрабатывает и согласовывает с УГИБДД схему организации безопасности дорожного движения.</p> <p>5. Выполняет работы подготовительного периода:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ограждение территории строительной площадки;</li> <li>• Уточнение и закрепление на местности существующих подземных коммуникаций;</li> <li>• Доставка строительных материалов;</li> <li>• Оборудование специально отведенных мест для нужд пожаротушения;</li> </ul> <p>6. Выполняет работы основного периода в соответствии с проектом №ПР-16ПР-2015-НВК.</p> <p>7. Обеспечение присутствия в процессе выполнения работ всех необходимых служб и заинтересованных организаций (газ, связь, электросеть, МПП ВКХ, правообладатели земельных участков и др.), без ведома которых производство работ запрещено, а также при необходимости (в соответствии с требованиями УГИБДД УВД) установку дорожных знаков при проведении работ на проезжей части дорог, оплачивает снос зеленых насаждений, если такая необходимость возникает.</p> <p>8. Сдача территории после выполнения благоустройства собственнику по акту. Закрытие разрешения на производство работ.</p> <p>9. Работы выполнять в соответствии с Постановлением Главы г.о. Самара от 10.06.2008 №404 (с изменениями и дополнениями действующими на момент производства работ)</p>
10	Требования к используемому оборудованию (включая источник поставки – заказчик /подрядчик, гарантийные требования, сроки поставки и пр.)	Поставку материалов осуществляет подрядчик. Тип и наименование – в соответствии с проектом №ПР-16ПР-2015-НВК.
11	Состав разделов документации и требования к их содержанию	<p>1. Сопроводительное письмо от подрядчика с указанием исполнителей работ и ответственных, о прохождении инструктажа, удостоверений подтверждающих право проведения работ, список техники.</p> <p>2. Исполнительная документация в составе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Свидетельство, выданное саморегулируемой организацией на выполнение строительно-монтажных работ,</li> <li>- журнал работ, в котором отражается последовательность выполнения объемов, ответственные исполнители, материалы.</li> <li>- акты на скрытые работы</li> <li>- исполнительная и монтажная схема</li> <li>- исполнительные чертежи</li> <li>- акт гидравлических испытаний, на промывку, дезинфекцию</li> <li>- акт приемки в эксплуатацию</li> <li>- сертификаты на применяемые материалы</li> <li>- акт выполненных работ по форме КС-2, справка о стоимости работ по форме КС-3, акт о приеме передаче сооружения ОС-1а, акт приемки законченного строительством объекта КС-11.</li> </ul>
12	Оформление принимаемых решений в ходе выполнения работ	<p>1. Исполнитель до производства работ согласовывает с Заказчиком в письменном виде все отклонения от проекта.</p> <p>2. Изменение утвержденных проектных решений согласовывается Заказчиком и оформляется в письменном виде с уведомлением Исполнителя проектной документации.</p> <p>3. Согласованные с Заказчиком изменения отражаются в исполнительной документации.</p>
13	Требования к технологическим решениям	В соответствии с проектной документацией, техническим заданием, разработанным ППР, действующими федеральными законами, техническими регламентами, нормами и правилами, и др. нормативными документами.



14	Исходные данные для выполнения работ	Проект №ПР-16ПР-2015-НБК.
15	Требования к сметной документации	Сметная документация предоставляется в составе проектной документации.
16	Требования к природоохранным мероприятиям	В соответствии с проектом №ПР-16ПР-2015-НБК Обязательное условие – полная уборка и утилизация непригодных материалов.
17	Требования к архитектурным, конструктивным и объемно-планировочным решениям	В соответствии с проектом №ПР-16ПР-2015-НБК
18	Требования к схеме планировочной организации земельного участка	В соответствии с проектом №ПР-16ПР-2015-НБК
19	Технические требования к технологическому оборудованию	В соответствии с проектом №ПР-16ПР-2015-НБК
20	Требования по утилизации (захоронению) отходов	Возврат металлолома собственнику. Утилизация строительного мусора и лишнего грунта является обязанностью подрядчика.
21	Требования к разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС)	В соответствии с требованиями нормативно-технических документов и действующего законодательства.
22	Сроки выполнения работ (по основным этапам)	Сорок пять календарных дней с момента подписания договора подряда.
23	Требования по согласованию проектной документации	Все необходимые согласования выполняет исполнитель. Отступления от ПСД должны быть согласованы с Заказчиком
24	Требования к составу и содержанию документов, передаваемых подрядчиком заказчику	Техническая (исполнительная) документация по выполненным подрядным работам в полном объеме должна соответствовать требованиям нормативной документации и Градостроительного Кодекса РФ (В соответствии с перечнем - Приложение №1 настоящего ТЗ).
25	Требования по количеству экземпляров документации, передаваемой заказчику	Исполнительная документация – 2 экз., в том числе 1 экз. – на электронном носителе. Сертификаты качества, накладные на материалы и оборудование не учтенные в базе текущих сметных цен (ТССЦ).- 1 экз. Акты выполненных работ (КС-2, КС-3, ОС-1а, КС-11)- 3 экз.
26	Дополнительные требования и особые условия	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Подрядчик самостоятельно проводит необходимые согласования со всеми службами, имеющими коммуникации в районе проведения работ.</li> <li>2. Заказчик передает участок для подключения Подрядчику по акту.</li> <li>4. Ограждение мест производства работ выполнять в соответствии с техникой безопасности в строительстве СНИП 12-03-01 «Безопасность труда в строительстве» с использованием для этого щитов ограждения, изготовленных по прилагаемому эскизу или взятых в аренду у заказчика. При необходимости выставить дорожные знаки, указатели, выполнить организацию объездных дорог, освещение.</li> <li>5. Оформление ордера на земляные работы является обязанностью подрядчика.</li> <li>6. В обязанности Подрядчика входят работы по восстановлению благоустройства в полном объеме.</li> <li>7. Перед началом работ Подрядчик шурфованием должен уточнить фактические отметки существующих коммуникаций пересекающих сеть водоотведения, в случае несовпадения с отметками в проекте согласовать изменение с Заказчиком.</li> </ol>

	8. Гарантия на выполненные работы 5 лет.
--	--

Приложение №1: Перечень исполнительной документации оформляемой подрядной строительной организацией при строительстве наружных сетей водоснабжения и водоотведения.

Технический директор  
ООО «Самарские коммунальные системы»



Д.С. Ракицкий

**Перечень исполнительной документации оформляемой подрядной строительной организацией при строительстве наружных сетей водоснабжения и водоотведения**

- общий журнал производства работ;
- акты геодезической разбивки трассы;
- схема исполнительной съемки, выполненная Архитектурно-планировочным бюро.

**Акты на скрытые работы в соответствии с проектом (с согласованием и пересогласованием по ходу работ) с приложением исполнительных схем, сертификатов и паспортов на материалы и оборудование:**

- акты скрытых работ на устройство естественного основания под колодцы, камеры и трубопроводы в котлованах, траншеях;
- акты скрытых работ на устройство искусственных оснований под колодцы и камеры;
- акты скрытых работ по устройству гидроизоляции искусственных оснований под камеры и колодцы;
- акты скрытых работ по устройству подбетонки (предусмотренных проектом) под днища камер и колодцев;
- акты скрытых работ по устройству днища колодцев и камер;
- акты на монтаж элементов камер и колодцев;
- акты скрытых работ на антикоррозионную защиту закладных конструкций (гильзы для прохода трубопроводов) ;
- акты скрытых работ на армирование железобетонных конструкций монолитных камер;
- акты на бетонирование стен монолитных камер и заделку (замоноличивание) проемов сборных железобетонных конструкций камер;
- акты по герметизации узлов прохода трубопроводов через стены камер и колодцев;
- акты скрытых работ по заделке швов стен камер и колодцев;
- акты скрытых работ на выполнение гидроизоляции на участках, подлежащих закрытию грунтом, кладкой стен камер и колодцев;
- акты скрытых работ на устройство каждого предыдущего слоя гидроизоляции до нанесения последующего;
- акты скрытых работ по устройству защитных кирпичных стенок (предусмотренных проектом)
- акты скрытых работ по укладке трубопроводов;
- акты скрытых работ по устройству упоров и неподвижных опор трубопроводов;
- акты скрытых работ по обратной засыпке с уплотнением (песком, грунтом предусмотренных проектом) трубопроводов, траншей и котлованов с приложением результатов лабораторных испытаний плотности грунта;
- акты на монтаж камер, колодцев (установка запорной арматуры, ПГ, плит перекрытий, люков);
- акты на обратную засыпку после наружной гидроизоляции крышек камер и колодцев;
- акты на очистку колодцев.

**Акты испытаний**

- акт на испытание напорных трубопроводов на прочность и герметичность, как правило, гидравлическим способом (первый - предварительное испытание, выполняемое после засыпки пазух с подбивкой грунта на половину диаметра труб с оставленными открытыми для осмотра стыковыми соединениями; испытание допускается выполнять без участия представителей заказчика и эксплуатационной организации с составлением акта, утверждаемого главным инженером строительно-монтажной организации; второй - приемочное испытание следует выполнять после полной засыпки трубопровода при участии представителей заказчика и эксплуатационной организации, по результатам испытаний должны оформляться акты);
- акт на испытание безнапорных трубопроводов следует проводить на герметичность в два этапа: предварительное (до засыпки) и приемочное (окончательное);
- акт на промывку и дезинфекцию трубопроводов и сооружений хозяйственно-питьевого водоснабжения;
- Исполнительные чертежи, в том числе:
  - схема исполнительной съемки трассы с привязкой камер, колодцев, неподвижных опор, упоров;
  - исполнительный профиль (на проектном профиле другим цветом нанести отметки Архитектурно-планировочного бюро и нанести проложенную трассу);
- Акт на восстановление благоустройства;
- Акт на закрытие ордера;
- Справка о состоянии труб после обратной засыпки(просмотр диагностической лабораторией).

От ООО «СКС» два представителя: от Заказчика – руководитель группы технического надзора Киселев А.А., от службы эксплуатации – представитель ЦЭВС-1, ЦЭВС-2, ЦЭК.