

404 3282
УТВЕРЖДАЮ
Главный управляющий директор
ООО «Самарские коммунальные системы»

В.В. Бирюков

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ № СКС-2015-В-ИП-7.1.13.2.14

На выполнение строительно-монтажных работ по объекту: «Строительство трех жилых домов со встроенными нежилыми помещениями и распределительного пункта, совмещенного с трансформаторной подстанцией (1-ая очередь реконструкции квартала) по адресу: г.Самара в границах ул.Галактионовской, Чкалова, Самарской, Маяковского. Жилой дом №1. Наружные сети водоотведения».

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	Заказчик (наименование, адрес, платежные и контактные реквизиты)	ООО «Самарские коммунальные системы» Почтовый адрес: 443056, г. Самара, ул. Луначарского, д.56 ИНН 6312110828 КПП 631050001 ОГРН 1116312008340 Р/С 407028109033700000034 Филиал ГПБ в г. Самаре К/с 30101810000000000917 БИК 043601917 Главный управляющий директор Бирюков Владимир Вячеславович, действует на основании доверенности №146 от 12.03.2014г. т.+7(846)336-14-02, факс +7(846)336-89-05 e-mail: oks@samcomsys.ru
2	Основание для проведения работ	Договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 10.05.2016г. №Д-05-0072-К
3	Наименование и местоположение объекта	Наименование: Строительство трех жилых домов со встроенными нежилыми помещениями и распределительного пункта, совмещенного с трансформаторной подстанцией (1-ая очередь реконструкции квартала) по адресу: г.Самара в границах ул.Галактионовской, Чкалова, Самарской, Маяковского. Жилой дом №1. Местоположение: г.Самара в границах ул.Галактионовской, Чкалова, Самарской, Маяковского. Жилой дом №1.
4	Источник финансирования	Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе водоотведения
5	Цель и назначение работы	Устройство канализационных сетей для подключения (технологического присоединения) к системе водоотведения объекта присоединения
6	Основные технико-экономические показатели и характеристики объекта, в том числе мощность и производительность, для линейных сооружений - протяженность, условный диаметр	В соответствии с проектом №182/06-НВК.С и настоящим ТЗ. Труба 500/432 SN8 – 382 м.п
7	Режим работы производства	Непрерывный
8	Состав работ, выполняемых заказчиком	Предоставление проектной документации №182/06-НВК.С

9	Состав и вид работ, выполняемых подрядчиком	<p>Выполнение комплекса работ по подключению в соответствии с проектом №182/06-НВК.С и настоящим ТЗ.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Подрядчик проводит необходимые согласования для получения ордера на производство земляных работ. 2. Разрабатывает и согласовывает с заказчиком детальный график производства работ в течении 5 дней после подписания договора. 3. Разрабатывает и согласовывает проект производства работ (ППР) с владельцем земельного участка и с заказчиком в течении 5 дней после подписания договора. 4. Выполняет работы подготовительного периода: <ul style="list-style-type: none"> • Ограждение территории строительной площадки; • Уточнение и закрепление на местности существующих подземных коммуникаций; • Доставка строительных материалов; • Оборудование специально отведенных мест для нужд пожаротушения; 5. Выполняет работы основного периода в соответствии с проектом №3-02/14-00-НВК. 6. Обеспечение присутствия в процессе выполнения работ всех необходимых служб и заинтересованных организаций (газ, связь, электросеть, МПП ВКХ, правообладатели земельных участков и др.), без ведома которых производство работ запрещено, а также при необходимости (в соответствии с требованиями УГИБДД УВД) установку дорожных знаков при проведении работ на проезжей части дорог, оплачивает снос зеленых насаждений, если такая необходимость возникает. 7. Сдача территории после выполнения благоустройства собственнику по акту. Закрытие разрешения на производство работ. 8. Работы выполнять в соответствии с Постановлением Главы г.о. Самара от 10.06.2008 №404 (с изменениями и дополнениями действующими на момент производства работ)
10	Требования к используемому оборудованию (включая источник поставки – заказчик /подрядчик, гарантийные требования, сроки поставки и пр.)	Поставку материалов осуществляет подрядчик. Тип и наименование – в соответствии с проектом №182/06-НВК.С..
11	Состав разделов документации и требования к их содержанию	<ol style="list-style-type: none"> 1. Сопроводительное письмо от подрядчика с указанием исполнителей работ и ответственных, о прохождении инструктажа, удостоверений подтверждающих право проведения работ, список техники. 2. Исполнительная документация в составе: <ul style="list-style-type: none"> - Свидетельство, выданное саморегулируемой организацией на выполнение строительно-монтажных работ, - журнал работ, в котором отражается последовательность выполнения объемов, ответственные исполнители, материалы. - акты на скрытые работы - исполнительная схема - монтажная схема - акт приемки в эксплуатацию - сертификаты на применяемые материалы - акт выполненных работ по форме КС-2, справка о стоимости работ по форме КС-3, акт о приеме передаче сооружения ОС-1а, акт приемки законченного строительством объекта КС-11. <p>Перед началом строительно-монтажных работ Подрядчик предоставляет в адрес Заказчика для согласования проект производства работ.</p>
12	Оформление принимаемых решений в ходе выполнения работ	1.Исполнитель до производства работ согласовывает с Заказчиком в письменном виде все отклонения от проекта.

		2.Изменение утвержденных проектных решений согласовывается Заказчиком и оформляется в письменном виде с уведомлением Исполнителя проектной документации. 3.Согласованные с Заказчиком изменения отражаются в исполнительной документации.
13	Требования к технологическим решениям	В соответствии с проектной документацией, техническим заданием, разработанным ППР, действующими федеральными законами, техническими регламентами, нормами и правилами, и др. нормативными документами.
14	Исходные данные для выполнения работ	Проект №182/06-НБК.С.
15	Требования к сметной документации	Сметная документация предоставляется Заказчиком в составе проектной документации.
16	Требования к природоохранным мероприятиям	В соответствии с проектом №182/06-НБК.С Обязательное условие – полная уборка и утилизация непригодных материалов.
17	Требования к архитектурным, конструктивным и объемно-планировочным решениям	В соответствии с проектом №182/06-НБК.С
18	Требования к схеме планировочной организации земельного участка	В соответствии с проектом №182/06-НБК.С
19	Технические требования к технологическому оборудованию	В соответствии с проектом №182/06-НБК.С
20	Требования по утилизации (захоронению) отходов	Возврат металлолома собственнику. Утилизация строительного мусора и лишнего грунта является обязанностью подрядчика.
21	Требования к разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС)	В соответствии с требованиями нормативно-технических документов и действующего законодательства.
22	Сроки выполнения работ (по основным этапам)	Сорок пять календарных дней с момента подписания договора подряда.
23	Требования по согласованию проектной документации	Все необходимые согласования выполняет исполнитель. Отступления от ПСД должны быть согласованы с Заказчиком
24	Требования к составу и содержанию документов, передаваемых подрядчиком заказчику	Техническая (исполнительная) документация по выполненным подрядным работам в полном объеме должна соответствовать требованиям нормативной документации и Градостроительного Кодекса РФ (Приложение №1 настоящего ТЗ).
25	Требования по количеству экземпляров документации, передаваемой заказчику	Исполнительная документация – 2 экз., в том числе 1экз. – на электронном носителе. Сертификаты качества, накладные на материалы и оборудование не учтенные в базе текущих сметных цен (ТССЦ).- 1 экз. Акты выполненных работ (КС-2, КС-3, ОС-1а, КС-11)- 3 экз.
26	Дополнительные требования и особые условия	1. Подрядчик самостоятельно проводит необходимые согласования со всеми службами, имеющими коммуникации в районе проведения работ. 2.Заказчик передает участок для подключения Подрядчику по акту. 4. Ограждение мест производства работ выполнять в соответствии с техникой безопасности в строительстве СНиП 12-03-01 «Безопасность труда в строительстве» с использованием для этого щитов ограждения, изготовленных по прилагаемому эскизу или взятых в аренду у заказчика. При

		<p>необходимости выставить дорожные знаки, указатели, выполнить организацию объездных дорог, освещение.</p> <p>5. Оформление ордера на земляные работы является обязанностью подрядчика.</p> <p>6. В обязанности Подрядчика входят работы по восстановлению благоустройства в полном объеме.</p> <p>7. Перед началом работ Подрядчик шурфованием должен уточнить фактические отметки существующих коммуникаций пересекающих сеть водоотведения, в случае несовпадения с отметками в проекте согласовать изменение с Заказчиком.</p> <p>8. Гарантия на выполненные работы 5 лет.</p>
--	--	---

Приложение №1: Перечень исполнительной документации оформляемой подрядной строительной организацией при строительстве наружных сетей водоснабжения и водоотведения.

Технический директор
ООО «Самарские коммунальные системы»



Д.С. Ракицкий

Перечень исполнительной документации оформляемой подрядной строительной организацией при строительстве наружных сетей водоснабжения и водоотведения

- общий журнал производства работ;
- акты геодезической разбивки трассы;
- схема исполнительной съемки, выполненная Архитектурно-планировочным бюро.

Акты на скрытые работы в соответствии с проектом (с согласованием и пересогласованием по ходу работ) с приложением исполнительных схем, сертификатов и паспортов на материалы и оборудование:

- акты скрытых работ на устройство естественного основания под колодцы, камеры и трубопроводы в котлованах, траншеях;
- акты скрытых работ на устройство искусственных оснований под колодцы и камеры;
- акты скрытых работ по устройству гидроизоляции искусственных оснований под камеры и колодцы;
- акты скрытых работ по устройству подбетонки (предусмотренных проектом) под днища камер и колодцев;
- акты скрытых работ по устройству днища колодцев и камер;
- акты на монтаж элементов камер и колодцев;
- акты скрытых работ на антикоррозионную защиту закладных конструкций (гильзы для прохода трубопроводов) ;
- акты скрытых работ на армирование железобетонных конструкций монолитных камер;
- акты на бетонирование стен монолитных камер и заделку (замоноличивание) проемов сборных железобетонных конструкций камер;
- акты по герметизации узлов прохода трубопроводов через стены камер и колодцев;
- акты скрытых работ по заделке швов стен камер и колодцев;
- акты скрытых работ на выполнение гидроизоляции на участках, подлежащих закрытию грунтом, кладкой стен камер и колодцев;
- акты скрытых работ на устройство каждого предыдущего слоя гидроизоляции до нанесения последующего;
- акты скрытых работ по устройству защитных кирпичных стенок (предусмотренных проектом)
- акты скрытых работ по укладке трубопроводов;
- акты скрытых работ по устройству упоров и неподвижных опор трубопроводов;
- акты скрытых работ по обратной засыпке с уплотнением (песком, грунтом предусмотренных проектом) трубопроводов, траншей и котлованов с приложением результатов лабораторных испытаний плотности грунта;
- акты на монтаж камер, колодцев (установка запорной арматуры, ПГ, плит перекрытий, люков);
- акты на обратную засыпку после наружной гидроизоляции крышек камер и колодцев;
- акты на очистку колодцев.

Акты испытаний

- акт на испытание напорных трубопроводов на прочность и герметичность, как правило, гидравлическим способом (первый - предварительное испытание, выполняемое после засыпки пазух с подбивкой грунта на половину диаметра труб с оставленными открытыми для осмотра стыковыми соединениями; испытание допускается выполнять без участия представителей заказчика и эксплуатационной организации с составлением акта, утверждаемого главным инженером строительно-монтажной организации; второй - приемочное испытание следует выполнять после полной засыпки трубопровода при участии представителей заказчика и эксплуатационной организации, по результатам испытаний должны оформляться акты);
- акт на испытание безнапорных трубопроводов следует проводить на герметичность в два этапа: предварительное (до засыпки) и приемочное (окончательное);
- акт на промывку и дезинфекцию трубопроводов и сооружений хозяйственно-питьевого водоснабжения;
- Исполнительные чертежи, в том числе:
 - схема исполнительной съемки трассы с привязкой камер, колодцев, неподвижных опор, упоров;
 - исполнительный профиль (на проектном профиле другим цветом нанести отметки Архитектурно-планировочного бюро и нанести проложенную трассу);
- Акт на восстановление благоустройства;
- Акт на закрытие ордера;
- Справка о состоянии труб после обратной засыпки(просмотр диагностической лабораторией).

От ООО «СКС» два представителя: от Заказчика – руководитель группы технического надзора Киселев А.А., от службы эксплуатации – представитель ЦЭВС-1,ЦЭВС-2, ЦЭК.